

Öffentliches Verfahrensverzeichnis der Wohnungsbaugenossenschaft Otto von Guericke eG (Verfahrensverzeichnis für jedermann)

Die Wohnungsbaugenossenschaft Otto von Guericke eG erhebt, verarbeitet und nutzt personenbezogene Daten entsprechend der geltenden Rechtsvorschriften. Die automatisierte Verarbeitung der personenbezogenen Daten ist im Sinne des § 4 Datenschutzgesetz meldepflichtig. Aus diesem Grunde wird nachfolgendes öffentliches Verfahrensverzeichnis geführt.

1. Name der verantwortlichen Stelle (§ 4e Satz 1 Nr. 1 Bundesdatenschutzgesetz)

Wohnungsbaugenossenschaft Otto von Guericke eG
Scharnhorstring 9
39130 Magdeburg

2. Vorstand des Unternehmens (§ 4e Satz 1 Nr. 2 des Bundesdatenschutzgesetz)

Karin Grasse (technischer Vorstand)
Oliver Hornemann (kaufmännischer Vorstand)

3. Anschrift der verantwortlichen Stelle (§ 4e Satz 1 Nr. 3 Bundesdatenschutzgesetz)

Wohnungsbaugenossenschaft Otto von Guericke eG
Scharnhorstring 9
39130 Magdeburg
Tel. 0391/72 61 0

4. Zweckbestimmung der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung (§ 4e Satz 1 Nr. 4 Bundesdatenschutzgesetz)

4.1. Kundendaten:

- Die Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung von personenbezogenen Daten erfolgt nur zur Erfüllung des Geschäftszweckes, ferner zur Anbahnung von Geschäftskontakten und der Information von Kunden.
- Der Geschäftszweck der Wohnungsbaugenossenschaft Otto von Guericke eG ist die Wohnungsversorgung der Mitglieder der Genossenschaft bzw. auch von Nichtmitgliedern im Sinne des § 2 Abs. 4 unserer Satzung. Zum Geschäftszweck gehören weiterhin



PDF Complete
Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

die Errichtung, der Erwerb, der Verkauf und
auten in allen Rechts- und Nutzungsformen.

4.2. Personaldaten

Die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten unserer Beschäftigten erfolgt zur Durchführung und Abwicklung der jeweiligen Arbeitsverhältnisse. Dies betrifft sowohl die Festangestellten Mitarbeiter als auch die Auszubildenden, zeitweilig Beschäftigten und Praktikanten.

4.3. Bewerberdaten

Die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten von Bewerbern erfolgt zur Anbahnung von Arbeitsverhältnissen. Gleichzeitig werden personenbezogene Daten auch zur Anbahnung von Kundenbeziehungen (zum Zwecke der Bewirtschaftung unserer Objekte) erhoben und gespeichert.

5. Betroffene Personengruppen (§ 4 e Satz 1 Nr. 5 Bundesdatenschutzgesetz)

Von der Datenverarbeitung in unserem Unternehmen sind die Kunden der Wohnungsbaugenossenschaft, insbesondere die Mieter und Mitglieder, die Mietinteressenten und die eigenen Mitarbeiter betroffen. Weiterhin erfolgt die Datenverarbeitung im Unternehmen auch für Kunden, zu welchen die Wohnungsbaugenossenschaft Otto von Guericke eG Geschäftsbeziehungen zum Zwecke der Bewirtschaftung ihrer Objekte unterhält.

➤ *Diesbezügliche Daten oder Datenkategorien (§ 4 e Satz 1 Nr. 5 Bundesdatenschutzgesetz)*

Zu folgenden Datenkategorien erfolgt die Datenverarbeitung:

- Vertragsdaten zum Abschluss der Mietverträge/Nutzungsverträge
- Bewerberdaten von Mietinteressenten
- Personaldaten von Mitarbeitern bzw. Bewerbern
- Auftragsdaten von Geschäftspartnern für die Bewirtschaftung der Objekte unserer Genossenschaft

6. Empfänger oder Kategorie von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können (§ 4 e Satz 1 Nr. 6 Bundesdatenschutzgesetz)

- Die vorgenannten Daten können jeweils den zuständigen Mitarbeitern des Unternehmens mitgeteilt werden (kaufmännische bzw. technische Wohnungsverwalter sowie Finanzabteilung).

Personenbezogenen Daten kann nach jeweiliger
sprechenden Finanzbehörden, Sozialversiche-
ndere Institutionen im Rahmen der Mietver-
hältnisse (z. B. Sozialamt, ARGE, etc.) erfolgen. Die Weiterleitung er-
folgt jedoch unter Berücksichtigung der entsprechenden gesetzlichen
Bestimmungen.

7. Regelfristen für die Löschung der Daten (§ 4 e Satz 1 Nr. 7 Bun- desdatenschutzgesetz)

Aufgrund der bestehenden gesetzlichen Verpflichtungen müssen die per-
sonenbezogenen Daten für einen jeweils festgelegten Zeitraum aufge-
wahrt werden. Haben Daten steuerliche Relevanz, beträgt die Aufbewah-
rungsdauer bis zu 10 Jahren. Nach Ablauf der jeweils einschlägigen Auf-
bewahrungsfristen erfolgt die Löschung der fortan nicht mehr aufbewah-
rungspflichtigen Daten. Unterliegen Daten keinen Aufbewahrungspflichten,
dann werden diese gelöscht, wenn der mit ihrer Speicherung erfolgte
Zweck weggefallen ist.

8. Geplante Datenübermittlung an Drittstaaten (§ 4 e Satz 1 Nr. 8 Bundesdatenschutzgesetz)

Es erfolgt keine Übermittlung der Daten an Drittstaaten. Eine Übermitt-
lung ist auch zukünftig nicht vorgesehen.

Die Wohnungsbaugenossenschaft Otto von Guericke eG hat alle techni-
schen und organisatorischen Maßnahmen getroffen, die erforderlich sind,
um die Ausführung der Vorschriften des Bundesdatenschutzgesetzes be-
züglich der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung von personenbezogenen
Daten zu gewährleisten.

Hornemann
Vorstand

Grasse
Vorstand

Sokolowski
Datenschutzbeauftragter